



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE OBRAS

ASISTENTES:

PRESIDENTE (PP).....: Manuel Cabrera López.
VOCALES (PSOE).....: Auxiliadora Pozuelo Torrico.
ARQUITECTA MUNICIPAL.....: Marta Moreno Dueñas.
SECRETARIA.....: Marta Moreno Dueñas.

LUGAR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO.

FECHA: 21 de marzo de 2017.

HORA: 19:00 HORAS (1ª Convocatoria).

En el día de la fecha, se reunieron los señores anteriormente citados, al objeto de proceder al estudio y deliberación de asuntos relacionados con la competencia de esta Comisión, con las ausencias de los Sres/as D. Santiago Cabello Muñoz, D^a. M^a Ángeles Navarro Bravo, D. Pedro García Guillen, D^a. Rosa M^a Ibarra Cáliz, D. José M^a Alameda Pozuelo, D. José M^a Moyano Calero y que fueron previamente citados el día 20 de marzo de 2017, a continuación se relacionan:

1. ESTUDIO Y APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR DE FECHA 7 DE MARZO DE 2017.

Se da el visto bueno a la redacción del acta de la sesión anterior de fecha 7 de marzo de 2017.

2. PBE PARA ADECUACION DE CENTRO DE SALUD A CENTRO DE DESARROLLO ECONOMICO Y EMPRESARIAL.

Analizado el Proyecto de referencia esta Comisión propone que prosigan los trámites para su aprobación así como el procedimiento administrativo para su licitación con la redacción de los pliegos que sirva de base a la misma.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

E982 DCF6 40F9 1928 2560



E982DCF640F919282560

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SRA. ARQUITECTA MORENO DUENAS MARTA LOURDES el 22/3/2017



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

3. **PROYECTO DE ACTUACION PARA LEGALIZACION DE EXPLOTACION DE BOVINO DE LECHE EN PARAJE "EL HAZA HARAGANA".**

Analizado el Proyecto presentado y el informe técnico que consta en el expediente, esta Comisión se muestra favorable sobre su admisión a trámite.

4. **ESCRITO DE D^a SOLICITANDO ARREGLO DE TEJADO DE VIVIENDA SITUADA EN CALLE _____ :**

Leído el escrito de referencia esta Comisión propone no acceder a lo solicitado por cuanto se ha efectuado inspección visual de la misma no apreciándose la necesidad de su reparación, si bien se efectuarán operaciones de mantenimiento y limpieza en el mismo.

5. **ESCRITO DE D^a SOLICITANDO COLOCACION DE GRAPAS EN CALLE _____**

Esta Comisión propone que sea incorporado informe de D. José M^a Sánchez Aguado, con competencia en materia de tráfico, con carácter previo a la resolución de lo solicitado.

6. **ESCRITO DE D. SOLICITANDO DEVOLUCION DE LA TASA DE DEPURACION Y ALCANTARILLADO POR EXCESO CONSUMO POR AVERIA.**

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se solicite informe Aqualia al objeto de comprobar el histórico de consumo en dicho suministro.

7. **ESCRITO DE D^a. COMUNICANDO QUE SE ESTAN REALIZANDO OBRAS DE AMPLIACION EN NAVE DE MADERAS Y BARNIZADOS EN CALLE _____**

Leído el escrito referido e incorporado informe y acta de inspección urbanística emitida, según visita efectuada por personal del Oficina Técnica de obras en fecha 16/03/2017, se constata la ejecución de determinadas actuaciones careciendo de la preceptiva Licencia Municipal de Obras por lo que se propone se inicie procedimiento de Protección de la Legalidad Urbanística.

En relación con la actividad, efectuadas las oportunas comprobaciones se constata que por Decreto de Alcaldía de fecha 14 de enero de 2003, se concedió a D. _____, Licencia Municipal de apertura de "Carpintería de Madera" en calle _____, habiéndose resuelto posteriormente un cambio de titularidad a favor de D. _____ mediante Decreto de fecha 7 de febrero de 2011.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

E982 DCF6 40F9 1928 2560



E982DCF640F919282560

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SRA. ARQUITECTA MORENO DUENAS MARTA LOURDES el 22/3/2017



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

8. ESCRITO DE D^a COMUNICANDO EL MAL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA EL PAVIMENTO DE LA CALLE ROSA CHACEL.

Analizada la solicitud presentada esta Comisión propone la subsanación de las deficiencias detectadas en calle Rosa Chacel, en el momento en que se actúe globalmente en dicha zona con la mejora de la capa de rodadura, prevista para este año.

9. INFORMACIÓN SOBRE LICENCIAS SOLICITADAS PENDIENTES DE CONCESIÓN.

Vistas las instancias presentadas para la concesión de Licencia de Obras, esta Comisión de Obras acordó proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

Conceder **LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS**, a los solicitantes que seguidamente se relacionan, previo pago de los derechos establecidos en la Ordenanza Municipal correspondiente y observancia de las prescripciones legales y reglamentarias de carácter general y las especificadas que, en su caso, se consignen en el respectivo acuerdo.

OBRAS MAYORES:

EXPTE. 25/17. – , para adaptación de local a vivienda unifamiliar en calle

EXPTE. 51/17. – , para construcción de local y vivienda en calle

OBRAS MENORES:

EXPTE. 32/17. – , para instalación de pérgola y colocación de toldo, eliminación de tabique y carpintería en trastero en calle

EXPTE. 60/17. – , para demolición de chimenea en calle

EXPTE. 61/17. – , para sustitución de ventana en calle

EXPTE. 62/17. – , para sustitución de ventanas exteriores en calle

EXPTE. 63/17. – , para reforma de cuarto de baño en Avda.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

E982 DCF6 40F9 1928 2560



E982DCF640F919282560

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SRA. ARQUITECTA MORENO DUEÑAS MARTA LOURDES el 22/3/2017



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

EXPTE. 64/17. – , para sustitución de
plato de ducha en Avda.

EXPTE. 65/17. – , para reformas varias
en cuartos de baño en calle

EXPTE. 66/17. – **GAS NATURAL ANDALUCIA, S.A.**, para canalización y
acometida de gas natural en calle

EXPTE. 67/17. – **GAS NATURAL ANDALUCIA, S.A.**, para canalización y
acometida de gas natural en calle

EXPTE. 68/17. – , para sustitución de portón y
división de cochera en calle

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la reunión siendo las 20:00
horas del día en principio consignado, todo lo cual yo, como secretario, certifico.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

E982 DCF6 40F9 1928 2560



E982DCF640F919282560

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá
verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SRA. ARQUITECTA MORENO DUENAS MARTA LOURDES el 22/3/2017