



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE OBRAS.

ASISTENTES:

PRESIDENTE (PP).....: Manuel Cabrera López.
VOCAL (PP).....: M^a Angeles Navarro Bravo.
VOCAL (Pe+).....: Pedro García Guillén.
VOCALES (PSOE).....: M^a Auxiliadora Pozuelo Torrico.
José M^a Alameda Pozuelo.
VOCAL (CAMBIEMOS POZOBLANCO I.U.L.V.C.A.).....: José M^a Moyano Calero.
ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL.....: Alfonso Herruzo Cabrera.
SECRETARIO.....: Alfonso Herruzo Cabrera.

LUGAR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO.

FECHA: 25 de octubre de 2016.

HORA: 19:00 HORAS (1^a Convocatoria).

En el día de la fecha, se reunieron los señores anteriormente citados, al objeto de proceder al estudio y deliberación de asuntos relacionados con la competencia de esta Comisión, con las ausencias de los Sres/as D. Santiago Cabello Muñoz, D^a. Rosa M^a Ibarra Cáliz y D. Antonio López Pozuelo, y que fueron previamente citados el día 21 de octubre de 2016, a continuación se relacionan:

1. ESTUDIO Y APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR DE FECHA 11 DE OCTUBRE DE 2016.

Se da el visto bueno a la redacción del acta de la sesión anterior de fecha 11 de octubre de 2016.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

2A74 C237 3F90 993E AF05



2A74C2373F90993EAF05

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 2/11/2016



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

2. MODIFICACION DEL TRAZADO DE VARIOS TRAMOS DE LA RED DE VIAS PECUARIAS CLASIFICADOS COMO SUELO URBANIZABLE PARA EJECUCION DE LA CIRCUNVALACION DE VIAS PECUARIAS EN TORNO AL NUCLEO URBANO DE POZOBLANCO.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se continúen los tramites necesarios para su aprobación por el órgano correspondiente y se solicite a la Delegación provincial de la Consejería de Medio ambiente y ordenación del Territorio la modificación de trazado de aquellos tramos de vías pecuarias en los que se han efectuado procedimiento de deslinde, según se contempla en el proyecto de modificación de trazado de varios tramos de vías pecuarias redactado por la Oficina Técnica de Obras y Urbanismo.

3. ESCRITO DE D^a SOLICITANDO MEDICION DE SUPERFICIE OBJETO DE CESION A VIA PUBLICA COLINDANTE CON INMUEBLE DE SU PROPIEDAD SITO EN CALLE _____, PARA CESION GRATUITA DE LA MISMA.

Estudiado el escrito de referencia y el plano de superficie confeccionado al efecto por la Oficina Técnica de Obras y Urbanismo, esta Comisión propone que se remita la información al interesado y se continúen los trámites para la obtención del terreno necesario para completar el vial lateral del nº _____.

4. PROYECTO DE ACTUACION PARA LEGALIZACION Y AMPLIACION DE INSTALACIONES DE VACUNO DE LECHE EN PARAJE _____.

Analizado el proyecto de referencia esta Comisión propone que se admita a trámite el proyecto de actuación.

5. ESCRITO DE D^a SOLICITANDO RESERVA FRONTERA DE LA ENTRADA DE VEHICULOS SITUADA EN _____.

Comprobada la anchura de maniobra en la calzada donde se sitúa la entrada de vehículos, y da vez que la medición efectuada arroja una dimensión inferior a 6 m (5,97m), se propone acceder a lo solicitado con independencia de que se remita escrito a D. José M^a Sánchez Aguado para que gestione la solicitud de referencia.

6. ESCRITO DE D^a SOLICITANDO QUE SE PROCEDA A DICTAR RESOLUCION SOBRE LA COLOCACION DE REDUCTORES DE VELOCIDAD EN CALLE _____.

Analizado el asunto de referencia se propone que se estudie nuevamente por los servicios de tráfico para buscar una solución adecuada al problema planteado.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

2A74 C237 3F90 993E AF05



2A74C2373F90993EAF05

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 2/11/2016



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

7. TOMA DE CONOCIMIENTO SOBRE LA PROPUESTA DE ALCALDIA SOBRE LA SITUACION JURIDICA DEL INMUBLE SITUADO EN CALLE Y EN SU CASO PRONUNCIAMIENTO SOBRE LA NECESIDAD O NO DE ADOPTAR MEDIDAS DE SEGURIDAD PARA EVITAR RIESGOS A TERCEROS.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se continúen los trámites según propuesta realizada por los servicios de patrimonio, en el sentido de localizar posibles herederos y en su caso, la realizada del expediente de adjudicación de propiedad, para realizar las operaciones de mantenimiento en dicho inmueble.

8. ESCRITO DEL CEIP "GINES DE SEPULVEDA" SOLICITANDO FINANCIACION CORRESPONDIENTE Y PREVENCION DEL ANIDAMIENTO DE GOLONDRINAS EN LA FCHADA DEL COLEGIO.

El Sr. Concejil D. Manuel Cabrera López va a estudiar, junto con los servicios técnicos de obras, las posibles soluciones a las solicitudes planteadas en el escrito de referencia.

9. ESCRITO DE D^a..... SOLICITANDO LA COLOCACION DE DOS TOLDOS EXTENSIBLES EN LADO FRONTAL Y DERECHO DE LA CHURRERIA SITA EN CALLE

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se acceda a lo solicitado, y que se realicen de forma que los mismos se sitúen manteniendo una altura libre mínima de 2,20m, para evitar accidentes de los viandantes.

10. ESCRITO DE D. EN REPRESENTACION DE TODOS LOS VECINOS DE COMUNICANDO EL MAL ESTADO DE SALUBRIDAD Y SEGURIDAD EN QUE SE ENCUENTRA EL SOLAR SITO EN CALLE

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se requiera a los propietarios de los terrenos situados al norte del vial de la zona verde situada en calle para que procedan a la retirada del escombros y suciedad acumulada en el mismo y al propio tiempo se comprueben si tienen obligación de proceder al cerramiento de dichos terrenos con obra de fábrica.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

2A74 C237 3F90 993E AF05



2A74C2373F90993EAF05

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 2/11/2016



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

11. INFORMACIÓN SOBRE LICENCIAS SOLICITADAS PENDIENTES DE CONCESIÓN.

Vistas las instancias presentadas para la concesión de Licencia de Obras, esta Comisión de Obras acordó proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

Conceder LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS, a los solicitantes que seguidamente se relacionan, previo pago de los derechos establecidos en la Ordenanza Municipal correspondiente y observancia de las prescripciones legales y reglamentarias de carácter general y las especificadas que, en su caso, se consignen en el respectivo acuerdo.

OBRAS MENORES:

EXPTE. 246/16. – , para adaptación de local para garaje en calle

EXPTE. 282/16. – , para reforma de cocina, cambio de azulejos y solería en calle

EXPTE. 283/16. – , para reforma de cocina, baño, terraza y cambio de pavimento en Avda.

EXPTE. 284/16. – , para picado y colocación de zócalo en Avda.

EXPTE. 285/16. – , para cerramiento de solar en calle

EXPTE. 286/16. – , para colocación de zócalo en calle

EXPTE. 287/16. – , para reformas varias en cocina, baños y patio en calle

EXPTE. 288/16. – , para arreglo de fachada en calle

EXPTE. 289/16. – CONSTRUCCIONES Y REFORMAS HNOS. TORRICO RUBIO, S.L., para limpieza de canalones y cubierta en calle

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

2A74 C237 3F90 993E AF05



2A74C2373F90993EAF05

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 2/11/2016



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

EXPTE. 290/16. – _____, para reformas varias en vivienda en calle _____.

EXPTE. 291/16. – **OPER DIVER, S.L.**, para cambio de puerta y colocación de zócalo en interior de local en Avda. **Marcos Redondo**, nº 13.

EXPTE. 292/16. – **PARROQUIA DE SANTA CATALINA DE POZOBLANCO**, para hacer dos catas en el suelo para comprobar el estado del subsuelo, con motivo de la redacción de proyecto de restauración del inmueble situado en calle _____.

EXPTE. 293/16. – _____, para arreglo de goteras, limpieza de tejado y apuntalamiento en calle _____.

EXPTE. 296/16. – _____, para reparación de tabique medianero y humedades en calle _____.

12. RUEGOS Y PREGUNTAS.

- D^a. Auxiliadora Pozuelo Torrico, se interesa saber si las NSPP pueden exigir o evitar determinados revestimientos en fachadas.
- José M^a Alameda Pozuelo, propone pintar las bandas delimitadoras de los pasos de peatones en cruce de calle Santa Catalina con calle Cervantes y con la zona de acceso a calle San José a la zona verde de la misma vía.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la reunión siendo las 20:30 horas del día en principio consignado, todo lo cual yo, como secretario, certifico.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

2A74 C237 3F90 993E AF05



2A74C2373F90993EAF05

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 2/11/2016