



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
POZOBLANCO

## ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE OBRAS

### ASISTENTES:

**PRESIDENTE (PP)**.....: Manuel Cabrera López.  
**VOCAL (Pe+)**.....: Pedro García Guillen.  
**VOCALES (PSOE)**.....: José M<sup>a</sup> Alameda Pozuelo.  
**VOCAL (CAMBIEMOS POZOBLANCO I.U.L.V.C.A.)**.....: José M<sup>a</sup> Moyano Calero.  
**ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL**.....: Alfonso Herruzo Cabrera.  
**SECRETARIO**.....: Alfonso Herruzo Cabrera.

LUGAR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO.

FECHA: 25 de julio de 2017.

HORA: 19:00 HORAS (1<sup>a</sup> Convocatoria).

En el día de la fecha, se reunieron los señores anteriormente citados, al objeto de proceder al estudio y deliberación de asuntos relacionados con la competencia de esta Comisión, con las ausencias de los Sres/as D. Santiago Cabello Muñoz, D. Emiliano Pozuelo Cerezo, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Rosario Rossi Lucena, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Auxiliadora Pozuelo Torrico, D. Matias Sánchez García y D. Antonio López Pozuelo y que fueron previamente citados el día 21 de julio de 2017, a continuación se relacionan:

1. **ESTUDIO Y APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR DE FECHA 18 DE JULIO DE 2017.**

Se da el visto bueno a la redacción del acta de la sesión anterior de fecha 18 de julio de 2017.

2. **TOMA DE CONOCIMIENTO DEL DOCUMENTO DEL PLAN PARCIAL DE SECTOR PPI-10.**

Analizada documentación del Plan Parcial del Sector de suelo urbanizable industrial PPI-10, esta comisión se da por enterada de forma ligera, del contenido del mismo, y propone se avance por la oficina técnica de obras de forma profunda y se emita el correspondiente informe técnico.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

**F286 BAFB 995F A4D2 46FC**



F286BAFB995FA4D246FC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en [www.pozoblanco.es](http://www.pozoblanco.es)

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 28/7/2017



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
POZOBLANCO

3. SOLICITUD DE D. DE RECONOCIMIENTO DE EDIFICACION EN SUELO NO URBANIZABLE EN PARAJE

Leído el informe emitido al respecto por la Arquitecta municipal esta comisión se da por enterada del mismo y propone se continúe el trámite para la emisión del correspondiente informe de reconocimiento de la situación de fuera de ordenación.

4. ESCRITO DE D<sup>a</sup>. SOLICITANDO DEVOLUCION DE DEPURACION Y ALCANTARILLADO POR ROTURA EN CALLE

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se proceda a la devolución de la tasa de depuración y alcantarillado en la cantidad correspondiente al exceso de consumo respecto al histórico.

5. ESCRITO DE OK CLUB, S.L. TIENDAS ORANGE SOLICITANDO LA COLOCACION DE BOLARDO EN FACHADA DE COMERCIO PARA EVITAR ALUNIZAJES SITUADO EN AVDA. VILLANUEVA DE CORDOBA, N° 36.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se acceda a lo solicitado, con la indicación de que dichos bolardos habrán de integrarse en la fachada propiedad del solicitante.

6. INFORME DE VALORACION DE UNA PARCELA ISUTADA EN EL PARAJE CUESTA DE LAS HOYAS TM DE ALCARACEJOS.

Analizado el informe-valoración de la finca de referencia, esta Comisión propone no acceder a la propiedad de la finca, en base a entender que no aportaría nada a los intereses municipales.

7. INFORMACIÓN SOBRE LICENCIAS SOLICITADAS PENDIENTES DE CONCESIÓN.

Vistas las instancias presentadas para la concesión de Licencia de Obras, esta Comisión de Obras acordó proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

Conceder **LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS**, a los solicitantes que seguidamente se relacionan, previo pago de los derechos establecidos en la Ordenanza Municipal correspondiente y observancia de las prescripciones legales y reglamentarias de carácter general y las especificadas que, en su caso, se consignen en el respectivo acuerdo.

**OBRAS MAYORES:**

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

**F286 BAFB 995F A4D2 46FC**



F286BAFB995FA4D246FC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en [www.pozoblanco.es](http://www.pozoblanco.es)

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 28/7/2017



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
POZOBLANCO

**EXPTE. 40/13 AMP.** – , para ampliación del proyecto de vivienda unifamiliar y local en calle .

**EXPTE. 179/17. – VERIFICACIONES INDUSTRIALES DE ANDALUCIA, S.A.**, para reforma de estación ITV en calle Primera, nº 57 del Polígono Industrial Dehesa Boyal.

**EXPTE. 188/17.** – , para construcción de vivienda unifamiliar en calle

**EXPTE. 195/17.** – , para demolición de inmueble en calle

**OBRAS MENORES:**

**EXPTE. 196/17.** – , para picado y enlucido de testero medianero en calle

**EXPTE. 197/17.** – , para limpieza de tejado y pintado de fachada en calle

**EXPTE. 198/17.** – , para cambio de solería y tabiques de pasillo en calle

**EXPTE. 199/17.** – , para cambio de azulejos en calle

**EXPTE. 200/17.** – , para reformas varias en cuarto de baño y eliminación de barreras arquitectónicas en vivienda en

**EXPTE. 201/17.** – , para reformas varias en cuarto de baño en avda.

**EXPTE. 202/17. – COVAP**, para obras de mantenimiento, adecuación y reforma de protección contra incendios en el centro de alimentación de rumiantes en Ctra. Canaleja, s/n.

**EXPTE. 203/17. – COVAP**, para obras de mantenimiento, adecuación y reforma de instalación eléctrica existente en el centro de alimentación de rumiantes en Ctra. Canaleja, s/n.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

**F286 BAFB 995F A4D2 46FC**



F286BAFB995FA4D246FC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en [www.pozoblanco.es](http://www.pozoblanco.es)

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 28/7/2017



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
POZOBLANCO

8. **RUEGOS Y PREGUNTAS.**

Se inicia el turno de ruegos y preguntas:

- D. José María Moyano Calero, propone que se proceda a la actualización de las actas de la Comisión de obras en la carpeta grupos políticos.
- También propone que si se van a acometer los trabajos de pintura, de vías públicas se incluya la calle Blas Infante.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la reunión siendo las 20:30 horas del día en principio consignado, todo lo cual yo, como secretario, certifico.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

**F286 BAFB 995F A4D2 46FC**



F286BAFB995FA4D246FC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en [www.pozoblanco.es](http://www.pozoblanco.es)

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 28/7/2017