



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE OBRAS

ASISTENTES:

PRESIDENTE (PP).....: Manuel Cabrera López.

VOCAL (Pe+).....: Pedro García Guillén.

VOCALES (PSOE).....: Bartolomé Cruz Fernández.

VOCAL (CAMBIEMOS POZOBLANCO I.U.L.V.C.A.).....: José M^a Moyano Calero.

ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL.....: Alfonso Herruzo Cabrera.

SECRETARIO.....: Alfonso Herruzo Cabrera.

LUGAR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO.

FECHA: 16 de octubre de 2018.

HORA: 19:00 HORAS (1^a Convocatoria).

En el día de la fecha, se reunieron los señores anteriormente citados, al objeto de proceder al estudio y deliberación de asuntos relacionados con la competencia de esta Comisión, con las ausencias de los Sres. D. Santiago Cabello Muñoz, D. Emiliano Pozuelo Cerezo, D^a. M^a Auxiliadora Pozuelo Torrico, D. Jose M^a Alameda Pozuelo y D. Antonio López Pozuelo y que fue previamente citado el día 11 de octubre de 2018, y que a continuación se relacionan:

1. ESTUDIO Y APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR DE FECHA 2 DE OCTUBRE DE 2018.

Se da el visto bueno a la redacción del acta de la sesión anterior de fecha 2 de octubre de 2018.

2. CERTIFICACION N° 9 DEL PBE DE ADECUACION DE CENTRO DE SALUD A CENTRO DE DESARROLLO ECONOMICO Y EMPRESARIAL.

Analizado el asunto de referencia esta Comision se da por enterada del contenido de la misma.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

ABBE 0A1F 37B0 7EE7 56EC



ABBE0A1F37B07EE756EC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 17/10/2018



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

3. **CERTIFICACION Nº 8 DEL PBE URBANIZACION PARA LA ORDENACION DE AVDA. VILLANUEVA DE CORDOBA HASTA AVDA. DEL GUIJO (FASE 3.2) EN POZOBLANCO.**

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido de la misma.

4. **ESCRITO DE COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE COCHERAS HERREROS, 33 SOLICITANDO ARREGLO DE ACERADO.**

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se conteste a los solicitantes en el sentido de que corresponde al propietario del inmueble mantener las condiciones de seguridad y de estanqueidad de los muros de sótano, para quitar o canalizar las aguas de subsuelo para evitar la supresión sobre la estructura, tal y como determina el código técnico. Deberá ser el reclamante quien efectúe las oportunas comprobaciones para deducir las procedencias del agua y dilucidar la posible responsabilidad derivada.

5. **INFORMACIÓN SOBRE LICENCIAS SOLICITADAS PENDIENTES DE CONCESIÓN.**

Vistas las instancias presentadas para la concesión de Licencia de Obras, esta Comisión de Obras acordó proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

Conceder **LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS**, a los solicitantes que seguidamente se relacionan, previo pago de los derechos establecidos en la Ordenanza Municipal correspondiente y observancia de las prescripciones legales y reglamentarias de carácter general y las especificadas que, en su caso, se consignan en el respectivo acuerdo.

OBRAS MAYORES:

EXPTE. 299/18.-

, para demolición de inmuebles en calle

EXPTE. 71/18.- GANADERA VALLE DE LOS PEDROCHES (COVAP), S.C.A., para ejecución de almacén general y mantenimiento en industria láctea en ctra. Canaleja, s/n.

EXPTE. 296/18.-

, para reforma de vivienda en calle

EXPTE. 276/18.- MIGUEL HERRUZO VELEZ E HIJOS, S.C.P., para legalización de explotación de ganado de bovino de leche en Paraje ”.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

ABBE 0A1F 37B0 7EE7 56EC



ABBE0A1F37B07EE756EC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 17/10/2018



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

EXPTE. 309/18.- , para adecuación y mejora de instalación para su adaptación a explotación de caprino de leche en Paraje " Polígono Parcela y .

EXPTE. 297/18.- MANUEL DIAZ BALLESTEROS Y OTROS, S.C.P., para proyecto de legalización y mejora de las instalaciones ganaderas para ganada de vacuno de leche en Paraje " Polígono Parcela .

EXPTE. 300/18.- BARTOLOME MORENO HERRERO E HIJOS, S.C.P., para proyecto de legalización de las instalaciones de la explotación de vacuno de leche en Paraje " y " Polígono Parcela y Polígono Parcela

OBRAS MENORES:

EXPTE. 91/18.- LIDL SUPERMERCADOS, S.A., para modernización de aparcamientos (Mejora de capa de rodadura y pintura) en Ctra. Alcaracejos, s/n.

EXPTE. 311/18.- , para remiendos en vivienda en calle

EXPTE. 312/18.- , para colocación de tela asfáltica en terraza en calle .

EXPTE. 313/18.- , para sustitución de solería y colocación de tela asfáltica en terraza en calle

EXPTE. 314/18.- , para reparación de balcones en fachada en

EXPTE. 315/18.- , para colocación de ventanas, puertas y arreglo de fachada en calle .

EXPTE. 316/18.- 19, para arreglo de balcones en calle .

EXPTE. 317/18.- , para cambiar azulejos de cuarto de baño y cambiar puerta en calle

EXPTE. 318/18.- , para sustitución de bañera por plato ducha en calle

EXPTE. 319/18.- , para cambio de puerta por ventana y modificación de algunos peldaños de escalera de acceso a piso en calle

6. RUEGOS Y PREGUNTAS.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

ABBE 0A1F 37B0 7EE7 56EC



ABBE0A1F37B07EE756EC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 17/10/2018



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO**

Se inicia el turno de ruegos y preguntas:

D. José María Moyano Calero se interesa por lo siguiente:

- Manifiesta la queja ante el presidente de la comisión sobre la entrega del orden del día de las comisiones sin respetar el margen legal de la comunicación previa a la celebración de las comisiones.
- Que se requiera a la empresa Lidl, como ejecutara las obras de paso elevado en Ctra. Alcaracejos para acceso a las instalaciones, para que repare y evite el charco de grandes dimensiones que se produce en el margen derecha, con motivo de las lluvias.
- Que se terminen de sustituir las señales de tráfico existentes en el Polígono Dehesa Boyal y que no cuentan con la altura adecuada.
- Que se estudie la posibilidad de dejar en sentido único la circulación rodada de calle Parlamento.

D. Bartolomé Cruz Fernández, toma la palabra para exponer las siguientes cuestiones:

- Que se compruebe y elimine el problema de formación de charcos con la lluvia, en lateral del paso elevado en calle Doctor Antonio Cabrera, esquina calle Jara.
- Que se estudie una alternativa a la ordenación del tráfico en la rotonda de Ronda de Circunvalación esquina con cura Francisco Ruiz, ante el peligro que supone la poca visibilidad desde Ronda Circunvalación, para la identificación de vehículos procedentes de la calle Cura Francisco Ruiz, cuando van a velocidad excesiva para la vía.
- Que se estudie la posibilidad de reforzar el alumbrado en la zona de juego de petanca de la calle Camilo José Cela.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la reunión siendo las 20:30 horas del día en principio consignado, todo lo cual yo, como secretario, certifico.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

ABBE 0A1F 37B0 7EE7 56EC



ABBE0A1F37B07EE756EC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 17/10/2018