



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE OBRAS

ASISTENTES:

PRESIDENTE (PP).....: Manuel Cabrera López.
VOCAL (PP).....: Alvaro Bravo Iglesias.
VOCAL (Pe+).....: Pedro García Guillén.
Emiliano Pozuelo Cerezo.
VOCALES (PSOE).....: Bartolomé Cruz Fernández.
M^a Auxiliadora Pozuelo Torrico.
José M^a Alameda Pozuelo.
VOCAL (C.D.e.I.).....: Antonio López Pozuelo.
VOCAL (CAMBIEMOS POZOBLANCO I.U.L.V.C.A.).....: José M^a Moyano Calero.
ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL.....: Alfonso Herruzo Cabrera.
SECRETARIO.....: Alfonso Herruzo Cabrera.

LUGAR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO.

FECHA: 31 de julio de 2018.

HORA: 19:00 HORAS (1^a Convocatoria).

En el día de la fecha, se reunieron los señores anteriormente citados, al objeto de proceder al estudio y deliberación de asuntos relacionados con la competencia de esta Comisión, con las ausencias de los Sres. D. Álvaro Bravo Iglesias, D. Emiliano Pozuelo Cerezo, D^a. M^a Auxiliadora Pozuelo Torrico, D. José M^a Alameda Pozuelo, y D. Antonio López Pozuelo y que fue previamente citado el día 30 de julio de 2018, y que a continuación se relacionan:

1. ESTUDIO Y APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR DE FECHA 17 DE JULIO DE 2018.

Se da el visto bueno a la redacción del acta de la sesión anterior de fecha 17 de julio de 2018.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):
C54D 5AD6 4609 332E 0E16



C54D5AD64609332E0E16

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 3/8/2018



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

2. **ANTEPROYECTO DE OBRAS DE INVERSIONES A REALIZAR EN LAS REDES DE SANEAMIENTO, ABASTECIMIENTO Y E.D.A.R PARA INCLUIR DENTRO DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA EN EL MUNICIPIO DE POZOBLANCO.**

Analizado el asunto de referencia e informado el Anteproyecto por parte del Arquitecto Técnico Municipal, esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo, y reserva su voto para el próximo Pleno a celebrar.

3. **PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION PARA REMODELACIÓN DE PLAZA DE LA CONSTITUCION Y CALLE AYUNTAMIENTO.**

Estudiado el Proyecto de referencia, esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo, y propone su aprobación y ejecución.

4. **PROYECTO PARA REPARACION DEL PAVIMENTO Y COLOCACIÓN DE CESPED ARTIFICIAL EN PISTAS DE PADEL EN LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS DEL RECINTO FERIAL.**

Estudiado el Proyecto de referencia, esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo, y propone su aprobación y ejecución.

5. **EXPEDIENTE DE RECONOCIMIENTO DE SITUACION JURIDICA DE EDIFICACION EXISTENTE EN PARAJE "GUADAMORA", CUYO PROMOTOR ES**

Analizado el asunto de referencia, esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo.

6. **ESCRITO DE D^a. SOLICITANDO APARCAMIENTO METALICO PARA BICICLETAS EN AVENIDA VILLANUEVA DE CORDOBA, N° 68 (GIMNASIO ZEUS).**

Analizado el asunto de referencia, esta Comisión propone situar un módulo de soportes de bicicletas ocupando parte de la zona reservada para aparcamiento de motocicletas.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):
C54D 5AD6 4609 332E 0E16



C54D5AD64609332E0E16

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 3/8/2018



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

7. ESCRITO DE D^a. , EN REPRESENTACION DE BLOQUES DE EDIFICIOS DE CALLE CADIZ, N° 4 Y 6 SOLICITANDO VARIAS OBRAS DE MEJORA EN DICHS INMUEBLES.

Analizado el asunto de referencia, esta Comisión propone que se proceda a su realización, salvo la construcción de trasteros, que habrá que procederse a su estudio detallado.

8. ESCRITO DE C.E.I.P. MANUEL CANO DAMIAN, SOLICITANDO MEJORAS EN SU EDIFICIO.

Analizado el asunto de referencia, esta Comisión propone se lleven a cabo actuaciones de mantenimiento exclusivamente.

9. ESCRITO DE CDAD. PROPIETARIOS SAN CRISTOBAL, 20 COMUNICANDO RUIDOS Y MOLESTIAS SITUADO EN CALLE SAN CRISTOBAL, N° 20 (CAFETERIA JAMAICA).

Estudiado el asunto de referencia, esta Comisión propone remitir informes y acuerdos del expediente de referencia sobre las actuaciones llevadas a cabo desde la anterior denuncia a la Comunidad de Vecinos de Calle San Cristóbal, nº 20.

10. SOLICITUD DE EXCEPCIONALIDAD AL CUMPLIMIENTO DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS NORMAS PARA LA ACCESIBILIDAD EN LAS INFRAESTRUCTURAS, EL URBANISMO, LA EDIFICACION Y EL TRANSPORTE EN ANDALUCIA, EN ESTABLECIMIENTO SITO EN CALLE VIRGEN DE LOURDES, 65 DESTINADO A BAR CON COCINA Y SIN MUSICA.

Analizado el asunto de referencia, esta Comisión propone acceder a lo solicitado.

11. ESCRITO DE D^a. , EN EL QUE SOLICITA SUSTITUCIÓN DE BOLARDOS POR VALLADO CONTINUO EN ACERADO DE RONDA PLAZA DE TOROS, A LA ALTURA DE PLAZA DE TOROS.

Analizado el asunto de referencia, esta Comisión propone acceder a lo solicitado y se proceda a la colocación de vallas delimitadoras de la calzada al entender que éstas mejorarán las condiciones de seguridad de la zona.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

C54D 5AD6 4609 332E 0E16



C54D5AD64609332E0E16

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 3/8/2018



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

12. SOLICITUD DE AUTORIZACION PARA INSTALACION DE GRUA EN VIA PUBLICA A LA ALTURA DE CALLE DOCTOR FLEMING, Nº :

Analizado el asunto de referencia, esta Comisión propone acceder a lo solicitado, con la advertencia de que habrán que reponerse los elementos urbanísticos afectados una vez finalice la actuación.

13. INFORMACIÓN SOBRE LICENCIAS SOLICITADAS PENDIENTES DE CONCESIÓN.

Vistas las instancias presentadas para la concesión de Licencia de Obras, esta Comisión de Obras acordó proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

Conceder **LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS**, a los solicitantes que seguidamente se relacionan, previo pago de los derechos establecidos en la Ordenanza Municipal correspondiente y observancia de las prescripciones legales y reglamentarias de carácter general y las especificadas que, en su caso, se consignen en el respectivo acuerdo.

OBRAS MAYORES :

EXPTE. 240/18.- HOSPITAL COMARCAL VALLE DE LOS PEDROCHES, para adaptación de zona de lactantes a habitaciones en planta segunda, ala derecha del Hospital Comarcal en calle **Juan del Rey Calero, s/n.**

EXPTE. 149/18.- , para ejecución de vivienda unifamiliar sita en calle

OBRAS MENORES :

EXPTE. 48/18.- NEDGIA ANDALUCIA, S.A., para canalización de gas natural en calle **Real.**

EXPTE. 54/18.- NEDGIA ANDALUCIA, S.A., para canalización de gas natural en **Avenida Marcos Redondo.**

EXPTE. 84/18.- NEDGIA ANDALUCIA, S.A., para canalización de gas natural en calle **Mayor.**

EXPTE. 231/18.- WIFI OPERADOR LOS PEDROCHES, S.L., para ejecución de zanja para cruzar calle paso de instalaciones telecomunicaciones en **Avda. del Silo.**

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

C54D 5AD6 4609 332E 0E16



C54D5AD64609332E0E16

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 3/8/2018



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

EXPTE. 232/18.- NEDGIA ANDALUCIA, S.A., para canalización y acometida de gas natural en calle **Cervantes**, nº .

EXPTE. 233/18.- COMUNICACIONES LOS PEDROCHES, S.L., para quitar ventanas y poner otras nuevas y reforma de cocina y cuarto de baño en calle **Mayor**, nº

EXPTE. 234/18.- , para sustitución de solería, de azulejos y cambio de carpintería metálica en calle

EXPTE. 235/18.- , para reparaciones varias (mantenimiento) en calle

EXPTE. 236/18.- NEDGIA ANDALUCIA, S.A., para acometida de gas natural sita en Avenida **Marcos Redondo**, nº .

EXPTE. 237/18.- INSYTE INSTALACIONES, S.A., para construcción de 18 nuevas arquetas comunicadas con la red de TESA mediante canalización de 1 metro para salvar el paso por pedestal en **varias ubicaciones**.

EXPTE. 238/18.- INSYTE INSTALACIONES, S.A., para construcción de arqueta in situ de medidas interiores 109x900x1000mm. con tapa de fundición d-400 triangular de 4 hojas, y canalización de unión con la cámara 5 de Telefónica ubicada en calle real, 17 de 2 m. sita en calle **Real (inmediaciones de calle Jacinto Benavente)**.

EXPTE. 241/18.- , para colocación de zócalo en lateral y repaso de paredes en calle

EXPTE. 242/18.- , para cambio de carpintería de PVC, dos ventanas y tres balcones en Avenida

EXPTE. 243/18.- , para cambio de tejas planas por mixtas en calle

EXPTE. 244/18.- , para cambio de alicatado de cocina y baño en calle

EXPTE. 245/18.- , para cambio de solería en calle

EXPTE. 246/18.- NEDGIA ANDALUCIA, S.A., para canalización y acometida de gas natural en calle **Torrecampo**, nº (por calle **Hinojosa del Duque**).

EXPTE. 247/18.- NEDGIA ANDALUCIA, S.A., para canalización y acometida de gas natural en calle **Antonio Martínez de Haro**, nº (**Río Guadiato-Río Cuzna**).

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

C54D 5AD6 4609 332E 0E16



C54D5AD64609332E0E16

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 3/8/2018



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

EXPTE. 248/18.- , para reforma de
patio, cocina y cuarto de baño en calle .

EXPTE. 249/18.- , para
colocar azulejos y solería de baño en calle .

14. RUEGOS Y PREGUNTAS.

Se inicia el turno de ruegos y preguntas:

- **D. Bartolomé Cruz Fernández,**
 - Indica que en el bulevar de Avenida Villanueva de Córdoba existen manchas de óxido en el pavimento a causa de almacenar sillas y mesas durante días sin uso de la terraza de los establecimientos que hacen uso del mismo, proponiendo solución al respecto.
 - Opina que se insista a los establecimientos que colocan terrazas en el bulevar a respetar el espacio para acceder a los bancos corridos situados como mobiliario fijo en la zona sur del primer tramo del bulevar de Avenida Villanueva de Córdoba.
 - Propone que se elimine las ramas del árbol que invade el acerado de calle María Zambrano en su tramo confluyente con Carretera del Guijo.
- **D. José María Moyano Calero,** acerca del paso peatonal instalado junto a Supmercado LIDL, se iba a señalizar mediante señales destellantes, y no se ha ejecutado dicha actuación, por lo que interesa saber si se va a sustituir la fija existente por otra destellante.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la reunión siendo las 20.45 horas del día en principio consignado, todo lo cual yo, como secretario, certifico.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

C54D 5AD6 4609 332E 0E16



C54D5AD64609332E0E16

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 3/8/2018