



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE OBRAS.

ASISTENTES:

PRESIDENTE (PP).....: **Santiago Cabello Muñoz.**

VOCALES (PP).....: **Jesús Manuel Agudo Cantero.**
Eduardo Lucena Alba.
Anastasia María Calero Bravo.
Inmaculada Reyes Cuadrado.

VOCALES (PSOE).....: **Enrique Garzón Ruiz.**

VOCAL (CIUDADANOS).....: **Pedro García Guillen.**

VOCAL(CAMBIEMOS POZOBLANCO I.U.L.V.C.A): **Miguel Angel Calero Fernández.**

ARQUITECTA MUNICIPAL.....: **Marta Moreno Dueñas.**

ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL.....: **Alfonso Herruzo Cabrera.**

SECRETARIO.....: **Alfonso Herruzo Cabrera.**

LUGAR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO.

FECHA: 16 de julio de 2019.

HORA: 20:00 HORAS (1ª Convocatoria).

En el día de la fecha, se reunieron los señores anteriormente citados, al objeto de proceder al estudio y deliberación de asuntos relacionados con la competencia de esta Comisión, con las ausencias de los Sres/as. D^a Rosario Rossi Lucena y D^a. Francisca Dueñas López substituidas ambas por D. Enrique Garzón Ruiz y que fueron previamente citados el día 12 de julio de 2019, a continuación se relacionan:

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

FA4F 76D3 0748 A159 F7F4



FA4F76D30748A159F7F4

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19/7/2019

Registro general de
Entrada / Salida

Registro:

054/RE/S/2019/6171

19-07-2019 09:55:50



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

1. INNOVACION DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE POZOBLANCO RELATIVA A LA MODIFICACION DE DETERMINADO ARTICULADO DE LAS ORDENANZAS MUNICIPALES.

Por la Arquitecta Municipal se pasa a explicar de forma resumida el contenido del documento de innovación de determinados artículos de las NSPP actualmente vigentes, con indicación del contenido del mismo su justificación, y procedencia y que se estructura de la siguiente forma:

- Memoria Informativa, planeamiento vigente y determinaciones de este, en cuanto a los sistemas de equipamiento comunitario sus previsiones, y el articulado de estas, atendiendo la presente modificación de normas a determinaciones de carácter pormenorizado.
- Memoria justificativa, donde se indica la necesidad de modificar el artículo 48 de las Ordenanzas para hacer más flexible los usos del suelo destinado a equipamiento, así como modificación del artículo 61.
- Normativa Urbanística.
- Análisis instrumento prevención ambiental.
- Valoración de impacto en la salud.

Esta Comisión propone que se entregue copia del documento a los portavoces de los distintos grupos y para mostrar su opinión en el Pleno que se celebre para tratar sobre su aprobación.

2. DECRETO DE MEMORIA DESCRIPTIVA DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO SUR DE CAMPO DE FUTBOL DEL POLIDEPORTIVO MUNICIPAL.

Analizado el documento de referencia, esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo.

3. ESCRITO DE D. SOLICITANDO DEVOLUCION DE LA TASA DE ALCANTARILLADO Y DEPURACION DE AGUA POR EXCESO DE AGUA CONSUMIDA POR AVERIA.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se resuelva por la Junta de Gobierno Local.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

FA4F 76D3 0748 A159 F7F4



FA4F76D30748A159F7F4

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19/7/2019

Registro general de
Entrada / Salida

Registro:

054/RE/S/2019/6171

19-07-2019 09:55:50



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

4. ESCRITO DE D. _____ SOLICITANDO
ASFALTADO DE LA CALLE ROSA CHACEL.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se tenga en cuenta para su ejecución dentro del programa de mantenimiento anual y sea posible su ejecución.

5. ESCRITO DE D^a. _____ SOLICITANDO
NUMERACION DE CALLE JESUS.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se realice la modificación de numeración según propuesta de la oficina de obras y se comunique a los interesados el número de policía que les corresponde a su finca.

6. ESCRITO DE D. _____ DENUNCIANDO
A EDIFICO COLINDANTE POR PROBLEMAS DE DESAGUE DE
AGUAS.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se requiera a la comunidad de propietarios del inmueble de calle San Isidro, nº _____ para que procedan a la canalización al alcantarillado de las aguas procedentes de la evacuación de pluviales de cubierta existente junto al nº _____, al haberse constatado que la arqueta existente en el acerado y que recibe el bajante de evacuación, antes citado, no se encuentra conectada al alcantarillado público, provocando la consiguiente filtración en el inmueble colindante.

7. ESCRITO DE CONSERVATORIO PROFESIONAL DE MUSICA
MARCOS REDONDO SOLICITANDO ADAPTACION DE AULA 25
PARA NUEVA ESPECIALIDAD DE PERCUSION.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se compruebe el alcance de la actuación solicitada y se proceda a su ejecución por personal de obras de este Ayuntamiento.

8. ESCRITO DE CONSERVATORIO PROFESIONAL DE MUSICA
MARCOS REDONDO A REQUERIMIENTO DE DEFICIENCIAS DE LA
DELEGACION TERRITORIAL DE EDUCACION DE CORDOBA.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se proceda a la colocación del pasamanos solicitado, por personal de obras de este Ayuntamiento.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

FA4F 76D3 0748 A159 F7F4



FA4F76D30748A159F7F4

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19/7/2019

Registro general de
Entrada / Salida

Registro:

054/RE/S/2019/6171

19-07-2019 09:55:50



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

9. ESCRITO DE D. _____ SOLICITANDO ASIGNACION DE NUMERACION DE INMUEBLES SITUADOS EN CALLE SANTA RITA, Y :

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se realice la modificación de numeración según propuesta de la oficina de obras y se comunique a los interesados el número de policía que les corresponde a su finca.

10. ESCRITO DE COLEGIO PUBLICO "GINES DE SEPULVEDA" DEL CONSEJO ESCOLAR SOLICITANDO ASUNTOS VARIOS.

Considerando que el escrito solicita la ejecución de obras o instalaciones que se apartan estrictamente de operaciones de mantenimiento, obligatorias de resolver por este Ayuntamiento, se propone que por esta Comisión de obras que se estudie el asunto por la Junta de Gobierno Local y se resuelva con su mejor criterio.

11. ESCRITO DE D^a _____ SOLICITANDO PINTADO PARA ACCESO O SALIDA DE COCHERA DE MI PROPIEDAD.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se sitúe la señal vertical existente de prohibido estacionar en toda la calle, al comienzo de la calle Doctor Rodríguez Blanco.

12. INFORME DE LA JEFATURA DE LA POLICIA LOCAL EN RELACION CON ESCRITO DE D^a _____ DE SEÑALIZACION CON PINTURA DE ACERADO EN CALLE ANDRES PERALBO, AL Y PINTADO DE RESERVA DE MOTOS.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se proceda a la señalización de la zona según propuesta del Informe de la Policía Local.

13. ESCRITO DE D^a _____ EN REPRESENTACION DE NEUROAL "CENTRO DE ESTIMULACION Y REHABILITACION Y NEUROLOGICA", SOLICITANDO ALGUN TIPO DE OBSTACULO QUE IMPIDA EL JUEGO DE LOS NIÑOS EN ESCAPARATE SITUADO EN LOCAL 6 PARQUE DON BOSCO.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se estudie el asunto de referencia y se resuelva por la Junta de Gobierno Local.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

FA4F 76D3 0748 A159 F7F4

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19/7/2019



FA4F76D30748A159F7F4

Registro general de
Entrada / Salida

Registro:

054/RE/S/2019/6171

19-07-2019 09:55:50



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

14. ESCRITO E HIJO SOLICITANDO PERMISO PARA PODER AMPLIAR LA RED DE ABASTECIMIENTO MUNICIPAL HASTA EXPLOTACION SITUADA EN POLIGONO PARCELA _____ :

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se proceda a su estudio y se resuelva por la Junta de Gobierno Local.

15. INFORME DE LA JEFATURA DE POLICIA LOCAL EN RELACION CON LA SOLICITUD DE PERMISO DE OCUPACION DOMINIO PUBLICO COLOCACION SEÑAL LUMINOSA CON PANELES EN AVDA. DE LA SALCHI.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se acceda a lo solicitado, previo el trámite necesario para otorgar la utilización de dominio público.

16. ESCRITO DE D. SOLICITANDO ESTUDIO PARA ELEVAR PASO DE PEATONES SITUADO EN CALLE MIGUEL GARCIA CASTILLO.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se ejecute un lomo de asno, como elemento disuasorio de velocidad, en las inmediación del parque infantil de tráfico en calle Miguel García Castillo.

17. ESCRITO DE ASOCIACION DE MADRES Y PADRES DE ALUMNOS DE CEIP GINES DE SEPULVEDA SOLICITANDO DIVERSAS ACTUCACIONES EN EL CENTRO.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se proceda al estudio de la solicitud realizada en aquellos puntos que se apartan de las estrictas operaciones de mantenimiento y se resuelva por la Junta de Gobierno Local.

18. RESOLUCION DE CONSEJERIA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURAS Y ORDENACION DEL TERRITORIO, DELEGACION TERRITORIAL DE CORDOBA RELATIVA A LA REPARACION DE CERRAMIENTO DE MAMPOSTERIA, EN LA CARRETERA A-423 DE ALCARACEJOS A POZOBLANCO PK 9+150 MARGEN IZQUIERDA CUYO PETICIONARIO ES D. _____ :

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

FA4F 76D3 0748 A159 F7F4



FA4F76D30748A159F7F4

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19/7/2019

Registro general de
Entrada / Salida

Registro:

054/RE/S/2019/6171

19-07-2019 09:55:50



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

19. INFORMACIÓN SOBRE LICENCIAS SOLICITADAS PENDIENTES DE CONCESIÓN.

Vistas las instancias presentadas para la concesión de Licencia de Obras, esta Comisión de Obras acordó proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

Conceder **LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS**, a los solicitantes que seguidamente se relacionan, previo pago de los derechos establecidos en la Ordenanza Municipal correspondiente y observancia de las prescripciones legales y reglamentarias de carácter general y las especificadas que, en su caso, se consignen en el respectivo acuerdo.

OBRAS MAYORES:

EXPTE. 186/19.- , para demolición y ejecución de vivienda en calle

OBRAS MENORES:

EXPTE. 270/16. - , para instalación de alambrada con estructura metálica de 2m de altura en **Finca el**

EXPTE. 172/19. - , para modificar acceso a la nave (fachada este) y realizar rampa exterior para conectar con acerado público en **Polígono Industrial Dehesa Boyal, calle Parcela**

EXPTE. 228/19. - , para picado de fachada y colocación de zócalo de granito en calle

EXPTE. 229/19. - , para sustitución de bañera por plato ducha en calle

20. RUEGOS Y PREGUNTAS.

Se inicia el turno de ruegos y preguntas:

- Por el Sr. Concejal D. Miguel Calero Fernández, propone que se realicen los tramites necesarios para la modificación de las Ordenanzas reguladoras y fiscales por tasa de reserva de vado para acceso de cocheras, donde se refleje el trato fiscal que llevara la nueva circunstancia no prevista en las actuales de cocheras existentes en calles semipeatonales o con plataforma única.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la reunión siendo las 22:10 horas del día en principio consignado, todo lo cual yo, como secretario, certifico.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

FA4F 76D3 0748 A159 F7F4

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19/7/2019



FA4F76D30748A159F7F4

Registro general de
Entrada / Salida

Registro:

054/RE/S/2019/6171

19-07-2019 09:55:50