



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE OBRAS.

ASISTENTES:

PRESIDENTE (PP).....: **Jesús Manuel Agudo Cantero.**
VOCALES (PP).....: **Anastasia María Calero Bravo.**
Eduardo Lucena Alba.
Inmaculada Reyes Cuadrado.
VOCALES (PSOE).....: **Rosario Rossi Lucena.**
Francisca Dueñas López.
VOCAL (CIUDADANOS).....: **Pedro García Guillen.**
VOCAL (I.U.ANDALUCIA):**Miguel Ángel Calero Fernández.**
ARQUITECTA MUNICIPAL.....: **Marta Moreno Dueñas.**
ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL.....: **Alfonso Herruzo Cabrera.**
SECRETARIO.....: **Alfonso Herruzo Cabrera.**

LUGAR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO.

FECHA: 27 de Noviembre de 2019.

HORA: 19:00 HORAS (1ª Convocatoria).

En el día de la fecha, se reunieron los señores anteriormente citados, al objeto de proceder al estudio y deliberación de asuntos relacionados con la competencia de esta Comisión, con las ausencias de los Sres/as. **D. Santiago Cabello Muñoz y que fueron previamente citados el día 22 de noviembre de 2019**, a continuación se relacionan:

1. ESTUDIO Y APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR DE FECHA 12 DE NOVIEMBRE DE 2019.

En el punto nº 7 añadir al final: “ y en tanto se actúe en concordancia con los casos anteriores”.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

E73B 807A 94AB 3305 0A99



E73B807A94AB33050A99

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 29/11/2019



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO**

Ruego y preguntas: cambiar "localizar cercas cercanas a la calle Virgen de Luna" por "Estudiar la posible ubicación de un parking público en las cercas situadas al final de la calle Virgen de Luna esquina con Ronda Circunvalación".

Se da el visto bueno a la redacción del acta de la sesión anterior de fecha 12 de noviembre de 2019.

2. ESTUDIO DE DETALLE MANZANA 8 DEL SECTOR PP-R1.

Se procede por la Arquitecta Municipal a la exposición del contenido del Estudio de detalle y los objetivos que persigue, y principalmente la definición de las alineaciones a vial de cada uno de los frentes de manzana de calles Baena y Lucena que se encuentran sin edificar. Esta Comisión se da por enterado del contenido del estudio y emite su reserva de voto para el caso de remitirse el presente asunto a Excmo. Ayuntamiento Pleno para su aprobación.

3. PLAN DE AUTOPROTECCION DE LA ESCUELA INFANTIL DE PRIMER CICLO DE POZOBLANCO.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del plan.

4. INFORME DEL ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL EN RELACION CON LA SOLICITUD PRESENTADA POR D. EN REPRESENTACION DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE CALLE SAN ISIDRO, Nº 37 POR PROBLEMAS DE DESAGUE DE AGUAS DEL EDIFICIO.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del informe.

5. INFORME DE LA JEFATURA DE LA POLICIA LOCAL EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE RESERVA DE UNA PLAZA DE APARCAMIENTO POR MINUSVALIA EN CALLE

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del informe.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

E73B 807A 94AB 3305 0A99



E73B807A94AB33050A99

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 29/11/2019



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

6. ESCRITO DE LA CONFEDERACIÓN HIDROGRAFICA DEL GUADIANA EN RELACION CON EL EXPEDIENTE DE AUTORIZACION ADMINISTRATIVA PARA EL VERTIDO DE AGUAS RESIDUALES DEPURADAS PROCEDENTES DE LA AGLOMERACION URBANA DE POZOBLANCO AL RIO GUADARRAMILLA.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido de la autorización y propone se someta a la consideración de la Junta de Gobierno Local, para asumir el condicionado incluido en la resolución y proceder al cumplimiento de estas.

7. ESCRITO DE REPRESENTACIÓN DE INPECUARIAS FIBRA, S.L. SOLICITANDO AUTORIZACION PARA LA COLOCACION DE DOS ANTENAS PARA LA CONECTIVIDAD WIFI EN EL TEATRO EL SILO

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se deje pendiente de estudio y se amplíe la información relacionada con las características de la instalación y se encaje en las ordenanzas fiscales que le serán de aplicación en su caso.

8. ESCRITO DE SOLICITANDO LA COLOCACION DE BOLARDOS EN TRASI ENTRE CALLE JESUS Y PLAZA CONSTITUCIÓN.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se proceda a la señalización de las zonas autorizadas para aparcamiento en la Plaza de la Constitución y se realice el correspondiente control por la policía local en el resto de la zona.

9. ESCRITO DE COMUNICANDO EL MAL ESTADO DE INSALUBRIDAD EN QUE SE ENCUENTRA EL INMUEBLE SITUADO EN

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone requerir al propietario para que proceda a demolición del faldón de cubierta de fachada único que se encuentra estable, se retiren los escombros y restos que existen el solar, según se aprecia en el reportaje fotográfico aportado.

10. CERTIFICACION Nº 8 DE PBE DE CENTRO MULTIFUNCIONAL DE ENVEJECIMIENTO ACTIVO Y LOCAL DE BARRIO

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

E73B 807A 94AB 3305 0A99



E73B807A94AB33050A99

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 29/11/2019



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

11. INFORMACIÓN SOBRE LICENCIAS SOLICITADAS PENDIENTES DE CONCESIÓN.

Vistas las instancias presentadas para la concesión de Licencia de Obras, esta Comisión de Obras acordó proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

Conceder **LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS**, a los solicitantes que seguidamente se relacionan, previo pago de los derechos establecidos en la Ordenanza Municipal correspondiente y observancia de las prescripciones legales y reglamentarias de carácter general y las especificadas que, en su caso, se consignan en el respectivo acuerdo.

OBRAS MAYORES:

EXPTE. 114/19. – , para demolición de edificio en calle .

EXPTE. 306/19. – , para proyecto de ejecución de garajes en calle .

EXPTE. 309/19. – SALESIANOS INSP. DE CORDOBA COLEGIO SALESIANO SAN JOSE, para proyecto de ejecución de porche cubierto para terraza de E. Primaria en **Plaza Padres Salesianos, nº 7.**

EXPTE. 314/19. – , para proyecto de adecuación interior de planta alta en calle .

EXPTE. 317/19. – , para construcción de vivienda unifamiliar en calle .

OBRAS MENORES:

EXPTE. 328/19. – , para colocación de solería en patio y zócalo en calle .

EXPTE. 329/19. – , para sustitución de ventanas en vivienda en calle .

EXPTE. 330/19. – , para arreglo de goteras sin tocar estructura en calle .

EXPTE. 331/19. – , para sustitución de carpintería metálica en ventanas en calle .

EXPTE. 332/19. – , para alicatado de baño, cocina y colocación de solería en calle .

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

E73B 807A 94AB 3305 0A99



E73B807A94AB33050A99

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 29/11/2019



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

EXPTE. 333/19. – COMERCIAL PIEDRA TRUJILLO, S.L.U., para acondicionamiento de nave para actividad de almacén y venta de alimentación en Polígono Industrial Dehesa Boyal,

12. RUEGO Y PREGUNTAS

Se inicia el turno de ruegos y preguntas:

- D. Jesús Agudo Cantero: Informa a la comisión de obras de las gestiones que se están realizando para acometer la solución del grave problema de la colonia tan extensa de palomas en la localidad, mediante sistemas anticonceptivos, captura masiva y otras.
- D. Miguel A. Calero Fernández: En relación con lo informado en primer lugar, expone que se analice y actúe tal y como se ha realizado en otros ayuntamientos, mediante la ubicación de palomares en el extrarradio de la población para sacar la colonia del centro de la población y facilitar la captura de estas aves.
- D. Miguel A. Calero Fernández: Propone que se sustituya la tapa de chapa lisa existente en las inmediaciones del teatro del Silo, y en otros puntos de la localidad por otras con mayor coeficiente de deslizamiento.
- D. Miguel A. Calero Fernández: Propone que se proceda a la limpieza del cauce del arroyo del pilar, junto al rebosadero de pluviales existentes en la zona del puente de ctra. de Alcaracejos sobre el emisario sur de alcantarillado.
- D. Pedro García Guillen: Propone se realice la actuación prevista en anterior corporación para urbanizar el tramo final de Avda. de Carlos Cano hasta su confluencia con Ctra. del Guijo, retomándose el expediente en el punto en que estuviese paralizado.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la reunión siendo las 20:30 horas del día en principio consignado, todo lo cual yo, como secretario, certifico.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

E73B 807A 94AB 3305 0A99



E73B807A94AB33050A99

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 29/11/2019