



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
POZOBLANCO

## ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE OBRAS.

### ASISTENTES:

**PRESIDENTE (PP)**.....: **Anastasia Calero Bravo.**

**VOCALES (PP)**.....: **Eduardo Lucena Alba.**  
**Inmaculada Reyes Cuadrado.**  
**Jesus Agudo Cantero.**

**VOCALES (PSOE)**.....: **Rosario Rossi Lucena.**  
**Francisca Dueñas López.**

**VOCAL (CIUDADANOS):** .....**Pedro García Guillen.**

**VOCAL (I.U.ANDALUCIA):** .....**Miguel Ángel Calero Fernández.**

**ARQUITECTA MUNICIPAL**..... **Marta Moreno Dueñas.**

**ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL**..... **Alfonso Herruzo Cabrera.**

**SECRETARIO**.....: **Alfonso Herruzo Cabrera.**

LUGAR: **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO.**

FECHA: **5 de Abril de 2022.**

HORA: **19:00 HORAS (1ª Convocatoria). TELEMATICA**

En el día de la fecha, se reunieron los señores anteriormente citados, con la ausencia de los señores D. Santiago Cabello Muñoz, al objeto de proceder al estudio y deliberación de asuntos relacionados con la competencia de esta Comisión, y que a continuación se relacionan:

#### 1. ESTUDIO Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR DE FECHA 22 DE MARZO DE 2022.

Todos los asistentes se muestran favorables a la aprobación del borrador de la sesión anterior, si bien D. Miguel Calero Fernández manifiesta debe corregirse un pequeño matiz en la redacción del punto 1, página 2, en la intervención de D. Santiago Cabello Muñoz, al reflejarse unas cifras de aumento de materiales que inducen a error.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

**F337 DF9A 9B36 1668 4814**



F337DF9A9B3616684814

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en [www.pozoblanco.es](http://www.pozoblanco.es)

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 8/4/2022



**EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
POZOBLANCO**

2. **ESCRITO DE DIPTUACION DE CORDOBA COMUNICANDO CONCESION DE PRORROGA EJECUCION EXTRAORDINARIA DENTRO DEL PLAN PROVINCIAL EXTRAORDINARIO DE REPOSICION Y MEJORA DE CAMINOS DE ENTIDADES LOCALES 2020-2021.**

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del escrito.

3. **ESCRITO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ESPIEL COMUNICANDO APROBACION INICIAL DE LA REVISION PARCIAL DEL PGOU DE ESPIEL.**

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del escrito.

4. **ESCRITO DE D. FELIPE L. CARVAJAL LEON EN REPRESENTACION DE COMUNIDAD DE PROPIETARIOS DE COCHERAS HILARIO ANGEL CALERO, 10 SOLICITANDO LA COLOCACION DE UN ESPEJO CONCAVO EN LA PUERTA DE ACCESO A GARAJE SITUADO EN CALLE HILARIO ANGEL CALERO, 10.**

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone acceder a lo solicitado, advirtiendo al solicitante de que en caso de que el espejo presente un vuelo sobre el acerado este con una altura libre mínima de 2,30 mts sobre la rasante del mismo.

5. **ESCRITO DE D. PEDRO RUIZ CALERO SOLICITANDO LA COLOCACION DE UN ESPEJO POR FALTA DE VISIBILIDAD EN EL CRUCE DE CALLE PINTOR GOYA CON CALLE DELFIN PEREZ.**

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone dejar el asunto pendiente de resolución y que se estudie por el Sr. Concejal de tráfico con la policía local y se resuelva en consecuencia.

6. **INFORME DE LA JEFATURA DE LA POLICIA LOCAL REFERENTE A QUEJAS PRESENTADAS POR VARIOS VECINOS EN RELACION CON LOS ESTACIONAMIENTOS DE CARGA Y DESCARGA DE LA LOCALIDAD.**

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se proceda por personal de mantenimiento a realizar las labores de repaso de pintura y de traslado de las señales verticales en los dos puntos propuestos en el informe del Jefe de la Policía Local. Hay que hacer constar que esta comisión siempre ha atendido los criterios de ubicación de señales y soluciones propuestas por la Jefatura de Policía Local.

7. **INFORME DE LA JEFATURA DE LA POLICIA LOCAL EN RELACION CON LA SOLICITUD PRESENTADA POR D. JACINTO MADRID HERRUZO POR LA QUE SOLICITA RESERVA DE UNA PLAZA DE APARCAMIENTO PARA SU VEHICULO JUNTO A SU VIVIENDA SITUADA EN CALLE RIO GUADA MATILLA, 5 2º A, DEBIDO A DISCAPACIDAD.**

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

**F337 DF9A 9B36 1668 4814**



F337DF9A9B3616684814

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en [www.pozoblanco.es](http://www.pozoblanco.es)

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 8/4/2022



**EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
POZOBLANCO**

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que a raíz del informe de la Policía Local no acceder a lo solicitado, en tanto no se aporte por el interesado el reconocimiento del organismo correspondiente con baremo de movilidad, que aconseje la reserva de plaza de aparcamiento exclusivo.

**8. INFORMACIÓN SOBRE SOLICITUDES DE LICENCIAS DE OBRAS  
PENDIENTES DE CONCESIÓN.**

Vistas las instancias presentadas para la concesión de Licencia de Obras, esta Comisión de Obras acordó proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

Conceder **LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS**, a los solicitantes que seguidamente se relacionan, previo pago de los derechos establecidos en la Ordenanza Municipal correspondiente y observancia de las prescripciones legales y reglamentarias de carácter general y las especificadas que, en su caso, se consignen en el respectivo acuerdo.

**OBRAS MAYORES:**

**EXPTE. 310/18 MODIF. – OBISPADO DE LA DIOCESIS DE CORDOBA**, para proyecto básico modificado de centro parroquial fase II + locales comerciales + aparcamiento en calle **Mayor, n.º 49**.

**EXPTE. 38/22. – PLANTON CORTES, CESAREO**, para construcción de vivienda unifamiliar en calle **Encina, n.º 12**.

**EXPTE. 4/22. – INPECUARIAS POZOBLANCO, S.L.**, para ejecución de línea de media tensión subterránea desde **C.T. Llanos a C.T. Recinto Ferial**.

**EXPTE. 4/22. – INPECUARIAS POZOBLANCO, S.L.**, para ejecución de línea de media tensión subterránea desde **C.T. Málaga a C.T. Almería**.

**EXPTE. 68/22. – ALIMENTARIA DEL VALLE, S.A.**, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo de 610 kw y punto de recarga de vehículo eléctrico en **ctra. Circunvalación, s/n**.

**OBRAS MENORES:**

**EXPTE. 75/22. – VIDRIOS DEL VALLE, S.L.**, para limpieza, retirada de tierras y vallado de fachada en **Poligono Industrial Dehesa Boyal, calle Octava**.

**EXPTE. 76/22. – PLAZUELO REDONDO, JUAN**, para reforma de cuarto de baño en calle **San Jose de Calasanz, n.º 29**.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

**F337 DF9A 9B36 1668 4814**



F337DF9A9B3616684814

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en [www.pozoblanco.es](http://www.pozoblanco.es)

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 8/4/2022



EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
POZOBLANCO

**EXPTE. 77/22. – DUEÑAS COBOS, RICARDO**, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo 5 KW en calle **Concepcion Arenal, n.º 9**.

**EXPTE. 78/22. – CONSTRUCCIONES Y REFORMAS HNOS. TORRICO RUBIO, S.L.**, para reformas varias en calle **Feria, n.º 32**.

**EXPTE. 79/22. – CABRERA MUÑOZ, ANA**, para sustitución de azulejos en cuarto de baño en calle **Jaén, n.º 25 Bajo**.

**EXPTE. 80/22. – DIOSDADO LOZANO, MARIA CARIDAD**, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle **Bélgica, n.º 6 B**.

**EXPTE. 81/22. – RISQUEZ POZUELO, ANDRES**, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle **Delfín Pérez, n.º 9**.

**EXPTE. 82/22. – CARITAS INTERPARROQUIAL DE POZOBLANCO**, para solado de sala en avda. **Madre Carmen Sallés, n.º 14**.

**EXPTE. 89/22. – MORENO MANZANARO DUEÑAS, LUIS**, para instalación solar fotovoltaica de autoconsumo en calle **Jesús, n.º 17 2º**.

**EXPTE. 90/22. – SERRANO RUBIO, ANGEL**, para reformas varias en vivienda en calle **Encina, n.º 68**.

#### 9. RUEGOS Y PREGUNTAS.

Se inicia el turno de ruegos y preguntas:

- **Dª. Rosario Rossi Lucena:**
  - Quiere saber si ha existido algún problema con la autorización de aprovechamiento del dominio público para la actividad que se ejercía en la zona del paseo de la Salchi.
  - Quiere saber si existe alguna solicitud o estudio de este Ayuntamiento para la colocación de puntos de recogida de aceite uso domestico.
  
- **D. Jesús Agudo Cantero:**
  - Existen varias peticiones de particulares para la situación de puntos de recogida, si bien se está estudiando previamente las posibles ubicaciones y las condiciones de implantación de estos.
  - Informa a esta comisión de que los borradores de los pliegos de limpieza y mantenimiento de zonas verdes están por fin ultimados y que mañana o pasado a los sumo se remitirán a los portavoces para su estudio y consideración.
  
- **D. Miguel A. Calero Fernández:**

---

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

**F337 DF9A 9B36 1668 4814**



F337DF9A9B3616684814

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en [www.pozoblanco.es](http://www.pozoblanco.es)

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 8/4/2022



**EXCMO. AYUNTAMIENTO  
DE  
POZOBLANCO**

- Propone que se proceda a realizar operaciones de bacheo o de calzada en ronda de Circunvalación en el tramo de Virgen de Luna a Ctra. Villanueva de Córdoba.
  - Respecto a las peticiones de puntos de recogida de aceite comentar que se exija extremar la limpieza de estos y de las zonas inmediatas.
  - Respecto a las autorizaciones temporales de uso del dominio publico, propone se regule claramente los posibles usos y lugares donde se puedan ejercer actividades de uso público y máximo si coinciden con zonas donde existen establecimientos definitivos con los mismos usos, por el agravio comparativo que pueda surgir, y entender que los usos temporales no pueden convertirse en definitivos en la vía publica.
- **D<sup>a</sup>. Anastasia Calero Bravo:**
    - Respecto a la pregunta de D<sup>a</sup>. Rosario Rossi Lucena comentar que si se refiere a la autorización del puesto de pizzas en la entrada del paseo de la Salchi, se comprobarán las condiciones de la autorización y las posibles peticiones de cambio que hayan surgido.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la reunión siendo las 21:00 horas del día en principio consignado, todo lo cual yo, como secretario, certifico.

---

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

**F337 DF9A 9B36 1668 4814**



F337DF9A9B3616684814

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en [www.pozoblanco.es](http://www.pozoblanco.es)

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 8/4/2022