



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE OBRAS.

ASISTENTES:

PRESIDENTE (PP).....: **Anastasia Calero Bravo.**

VOCALES (PP).....: **Jesús Agudo Cantero.**
Eduardo Lucena Alba.
Inmaculada Reyes Cuadrado.

VOCALES (PSOE).....: **Rosario Rossi Lucena.**

VOCAL (CIUDADANOS):**Pedro García Guillen.**

VOCAL (I.U.ANDALUCIA):**Miguel Ángel Calero Fernández.**

ARQUITECTA MUNICIPAL..... **Marta Moreno Dueñas.**

ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL..... **Alfonso Herruzo Cabrera.**

SECRETARIO.....: **Alfonso Herruzo Cabrera.**

LUGAR: **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO.**

FECHA: **21 de Junio de 2022.**

HORA: **19:00 HORAS (1ª Convocatoria).**

En el día de la fecha, se reunieron los señores anteriormente citados, con la ausencia de D. Santiago Cabello Muñoz y D^a. Francisca Dueñas Lopez, al objeto de proceder al estudio y deliberación de asuntos relacionados con la competencia de esta Comisión, y que a continuación se relacionan:

1. ESTUDIO Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR DE FECHA 7 DE JUNIO DE 2022.

En el punto de ruego y preguntas en la intervención del D.^a. Anastasia Calero Bravo quedará como sigue: "informa a esta Comisión, como ya se adelantó en otras, que se está estudiando una remodelación completa del proyecto del mercado actualmente aprobado, de forma que se modifique tanto los aspectos de solución propuesta, superficie de actuación, y

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

7473 651B BC39 E441 1522



7473651BBC39E4411522

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 27/6/2022



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO**

presupuesto de la inversión, por lo que se va a licitar la redacción de un nuevo proyecto que se adapte a estos objetivos y su inclusión en los Planes Provinciales de obras con las modificaciones **que sean necesarias, una vez se estudie por la Secretaría del Ayuntamiento y servicios técnicos las condiciones o afecciones que puedan tener sobre el expediente con las condiciones que presenta actualmente.**

Y posteriormente analizado la redacción y el resto de asuntos del acta de la sesión celebrada el pasado 7 de junio de 2022, la totalidad de los miembros de la Comisión manifiestan su aprobación.

2. INFORME REALIZADO POR LOS TÉCNICOS MUNICIPALES EN RELACION CON EL ESTUDIO Y VALORACIÓN PARA REALIZAR COMPENSACIÓN DE GASTOS DE COMPENSACIÓN DE LA UE-2 DEL SNUS I-11 A INSTANCIA DE COVAP.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo y propone que se continúen los tramites para su aprobación, por el órgano competente.

3. SOLICITUD DE RENOCIMIENTO DE LAS EDIFICACIONES EN SUELO NO URBANIZABLE SITUADA EN PARCELA 60 POLIGONO 17 (AFO SNU 1/20) DE D. ANTONIO TIRADO FERNANDEZ.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo.

4. ESCRITO D. LUCIAN CLAUDIO CAZAN SOLICITANDO ANULACION DEL EXPEDIENTE Y DEVOLUCION DEL IMPORTE CORRESPONDIENTE A LA LICENCIA DE OBRAS SOLICITADA EN POLIG. IND. DEHESA BOYAL, CALLE PRIMERA.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se proceda a la devolución de la cantidad correspondiente del Impuesto.

5. ESCRITO DE D. SEGUNDO DE TORRES CASTRO EN REPRESENTACION DE BONIFACIO DE TORRES, S.L. SOLICITANDO LA AUTORIZACION PARA LA COLOCACION DE VALLADO DE SEGURIDAD PARA VIANDANTES Y CASETA DE OBRA CON ASEO EN OBRA SITUADA EN CALLE REAL, N.º 20.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone acceder a lo solicitado, durante el tiempo estrictamente indispensable para garantizar la seguridad de los viandantes.

6. INFORME DE JEFATURA DE POLICÍA LOCAL EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD PRESENTADA POR Dª ESPERANZA AGUADO BEJARANO EN REPRESENTACIÓN DE D. JUAN AGUADO CALERO POR QUE SE SOLICITA RESERVA DE UNA PLAZA DE APARCAMIENTO PARA SU VEHÍCULO EN CALLE CERVANTES, N.º 12 DEBIDO A SU DISCAPACIDAD.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se acceda a los solicitado y se proceda a la señalización dicha plaza.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

7473 651B BC39 E441 1522



7473651BBC39E4411522

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 27/6/2022



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO**

**7. INFORMACIÓN SOBRE SOLICITUDES DE LICENCIAS DE OBRAS
PENDIENTES DE CONCESIÓN.**

Vistas las instancias presentadas para la concesión de Licencia de Obras, esta Comisión de Obras acordó proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

Conceder **LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS**, a los solicitantes que seguidamente se relacionan, previo pago de los derechos establecidos en la Ordenanza Municipal correspondiente y observancia de las prescripciones legales y reglamentarias de carácter general y las especificadas que, en su caso, se consignen en el respectivo acuerdo.

OBRAS MAYORES :

EXPTE. 84/22. – ACAÍÑAS CABRERA, MANUEL, para construcción de local para cocheras en calle Málaga, n.º 15 esquina c/ Córdoba.

EXPTE. 151/22. – CASTELLO GARRIDO, MARIA DEL CARMEN, para sustitución de cubierta en Avenida Villanueva de Córdoba, n.º 59.

EXPTE. 168/22. – CEREZO LOPEZ, FRANCISCO, para demolición y limpieza de interiores de parcela en calle San Isidro, n.º 8-10.

EXPTE. 169/22. – FERNANDEZ GARCIA, MARIA DEL PILAR, para demolición de restos de vivienda en calle San Rafael, n.º 22-24.

OBRAS MENORES :

EXPTE. 170/22. – ESCRIBANO CABRERA, ROSA MARIA, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Doctor Rodríguez Blanco, n.º 9-A.

EXPTE. 171/22. – RISQUEZ RUBIO, AITOR, para arreglo de fachada y colocación de ventanas en calle Madrid, n.º 4.

EXPTE. 172/22. – TORRALBO BEJARANO, JUAN JOSE, para arreglo de terraza y alicatado de azulejos en cocina en calle Romo, n.º 16.

EXPTE. 174/22. – REDONDO FERNANDEZ, CONCEPCION, para acometida eléctrica desde línea a vivienda en Paraje “Virgen de Luna”.

EXPTE.175/22. – SÁNCHEZ VILLAREJO, MARCO ANTONIO, para colocación de solerías y pequeñas reformas en Paseo de la Herradura, n.º 2 1º A.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

7473 651B BC39 E441 1522



7473651BBC39E4411522

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 27/6/2022



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

EXPTE. 176/22. – MOLINA ORTEGA, JOSE CARLOS, para sustitución de alicatados en calle Lucena, n.º 9 portal 10 Bajo A.

EXPTE. 177/22. – FERNANDEZ RUIZ, ROSA MARIA, para adecuación y mejoras de local comercial en calle Jesus, n.º 3 bajo.

EXPTE. 178/22. – RUBIO SALAMANCA, EUSEBIO, para colocación de placas solares fotovoltaicas en calle Sevilla, n.º 57.

EXPTE. 182/22. – I.E.S. LOS PEDROCHES, para reforma de cuartos de baño en Avenida de la Salchi, s/n.

EXPTE. 183/22. – PORRAS SERRANO, JOSE, para enlucido de fachada en calle Añora, nº 51.

8. RUEGO Y PREGUNTAS

Se inicia el turno de ruegos y preguntas:

- **D^a. Rosario Rossi Lucena,**
 - Propone que se compruebe el estudio de seguridad que presentan los apuntalamientos de la casa situada en calle Juan Torrico, n.º 7, y se compruebe el estado del procedimiento de demolición forzosa de la vivienda en estado de ruina para su ejecución lo antes posible y por el estado lamentable que presenta desde hace años.
 - Quiere información sobre el comienzo de las obras de cubrición de dos pistas de padel en el Recinto Ferial.
- **D. Pedro Garcia Guillén,**
 - Quiere saber si se han tomado decisiones en relación a los recortes de agua potable que se rumorea que se van a producir en el pueblo en fechas próximas y las acciones que se van a emprender.
 - Cuando se van a ejecutar los trabajos de reparación en calles con aglomerado asfáltico.
- **D. Miguel A. Calero Fernández,**
 - Quiere saber las obras que restan por ejecutar en la piscina municipal, y si estas están incluidas en el presupuesto previsto para el 2021.
 - Quiere saber si el plan de limpieza de pastos en espacios públicos se está ejecutando y se va a ampliar a aquellas zonas pequeñas de

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

7473 651B BC39 E441 1522



7473651BBC39E4411522

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 27/6/2022



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO**

superficie pero que están a escasa distancia de las viviendas del perímetro de la población.

- Propone la ejecución de un aljibe para acumular agua con destino a los ganaderos, por la situación especial de la sequía que padecemos.
- **D^a. Anastasia Calero Bravo,**
 - En relación las medidas adoptar para situación de sequía, informar que hoy se ha mantenido una reunión con los servicios de EPROACSA para comunicar la decisión de reducir las dotaciones de agua a los municipios de la zona norte y las recomendaciones que se han realizado a cada Ayuntamiento para el corte de agua en alguno tramo horario, pero que las decisiones finales se producirán en la reunión de Alcaldes que se van a celebrar el próximo lunes donde se acordaran las medidas de ahorro en el consumo de agua potable.
 - Respecto a las obras que se realizan en la piscina municipal informar que se están realizando el proyecto para la construcción y ejecución de las obras complementarias necesarias por la ejecución de un vaso de uso terapéutico, totalmente independiente del vaso de uso deportivo, así como la modernización del sistema de depuración climatización del agua y rehabilitación de los edificios de instalaciones, con los fondos complementarios conseguidos por remanentes de Diputación, y las subvenciones correspondientes al plan mas provincia.
- **D. Jesus Agudo Cantero,**
 - Se van a racionar el consumo de agua para riego de zonas verdes, estudiando la forma de realizarlo exclusivamente con agua de pozo y se va a realizar campaña de concienciación a la ciudadanía.
 - Los desbroces se van realizar donde sea necesario, instándose igualmente a través de Bandos, a los propietarios de cercados cercanos próximos a la zona de viviendas para que procedan al desbroce de pastos existentes.

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la reunión siendo las 20:30 horas del día en principio consignado, todo lo cual yo, como secretario, certifico.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

7473 651B BC39 E441 1522



7473651BBC39E4411522

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 27/6/2022