



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DE OBRAS.

ASISTENTES:

PRESIDENTE (PP).....: **Anastasia Calero Bravo.**
VOCALES (PP).....: **Inmaculada Reyes Cuadrado.**
Maria Fernandez Nevado.
VOCALES (PSOE).....: **Rosario Rossi Lucena.**
VOCAL (I.U.ANDALUCIA):**Miguel Ángel Calero Fernández.**
VOCAL (CIUDADANOS):**Pedro Garcia Guillén.**
ARQUITECTA MUNICIPAL..... **Marta Moreno Dueñas.**
ARQUITECTO TECNICO MUNICIPAL..... **Alfonso Herruzo Cabrera.**
SECRETARIO.....: **Alfonso Herruzo Cabrera.**

LUGAR: **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO.**

FECHA: **12 de diciembre de 2022.**

HORA: **20:00 HORAS (1ª Convocatoria).**

En el día de la fecha, se reunieron los señores anteriormente citados, con la ausencia de D. Santiago Cabello Muñoz, D^a. Cristina Tavera Alba y D^a Francisca Dueñas López, al objeto de proceder al estudio y deliberación de asuntos relacionados con la competencia de esta Comisión, y que a continuación se relacionan:

1. ESTUDIO Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2022.

Analizada la redacción del acta de la sesión celebrada el pasado 22 de noviembre, la totalidad de los miembros de la Comisión manifiestan su aprobación.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

9651 0D62 9CD7 7C64 ACEC



(96)510D629CD77C64ACEC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19-12-2022



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO**

2. PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN PARA AMPLIACIÓN A CAMPO DE FUTBOL 11 Y SUSTITUCIÓN DE CÉSPED ARTIFICIAL EN CAMPOS EXISTENTES DE FUTBOL 7 EN RECINTO FERIAL DE POZOBLANCO.

Analizado el proyecto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo.

3. PROYECTO DE ACTUACIÓN INTEGRAL PARA LA MODERNIZACIÓN DEL POLIGONO INDUSTRIAL DEHESA BOYAL (1º Y 2º FASE).

Analizado el proyecto de referencia esta Comisión se da por enterada del contenido del mismo.

4. ESCRITO DE SECRETARIA DE ESTADO DE TELECOMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURAS DIGITALES EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE EMISIÓN DE CAMPOS ELECTROMAGNÉTICOS PROCEDENTE DE ESTACIONES RADIOELÉCTRICAS EN CTRA. PEDROCHE.

Leído el informe de referencia esta Comisión propone se remita el mismo a la persona que realizó la denuncia para que conozcan de primera mano de resultados negativos sobre el riesgos para las personas y habitantes de la zona.

5. INFORME DE LA JEFATURA DE LA POLICÍA LOCAL EN RELACIÓN CON EL ESCRITO DE D^a. MANUELA MUÑOZ NAVARRO POR LA QUE SOLICITA QUE SE PERMITA A LOS RESIDENTES DEL EDIFICIO RESIDENCIAL SAN ANTONIO II EL ACCESO A LA CALLE ROSA CHACEL EN SENTIDO CONTRARIO AL ACTUAL PARA PODER ACCEDER A SUS COCHERAS DESDE CALLE HINOJOSA DEL DUQUE.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone denegar lo solicitado en base al informe emitido por el Jefe de la Policía Local.

6. ESCRITO DE LA COMUNIDAD GENERAL DE PROPIETARIOS GRANADA N.º 59-63 SOLICITANDO ABONO POR PARTE DEL AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO A LA COMUNIDAD GENERAL DE PROPIETARIOS DE CALLE GRANADAS, 59-63 DE LA PINTURA DEL TESTERO DEL EDIFICIO SITUADO EN CALLE HUELVA, N.º 27.

Analizado el asunto de referencia esta Comisión propone que se compruebe por el servicio de mantenimiento de parques y jardines para la poda de las ramas que provocan las molestias.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

9651 0D62 9CD7 7C64 ACEC



(96)510D629CD77C64ACEC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19-12-2022



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO**

7. ESCRITO DE D^a CATALINA CABALLERO GARCIA EN REPRESENTACIÓN DE COMUNIDAD DE GENERAL DE PROPIETARIOS DE CALLE ENCRUCIJADA, N.º 39 SOLICITANDO CORTE DE RAMAS DE ÁRBOL EXISTENTE EN CALLE ENCRUCIJADA, N.º 39.

Analizado el proyecto de referencia esta Comisión propone que se remita el escrito a la empresa encargada del servicio de mantenimiento de parques y jardines para la poda de las ramas que provocan las molestias.

8. INFORME DEL ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL EN RELACIÓN CON EL ESCRITO PRESENTADO POR D^a. AMAIA ALCAIDE GUTIERREZ SOLICITANDO LA EXCEPCIONALIDAD DEL CUMPLIMIENTO DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS NORMAS PARA LA ACCESIBILIDAD EN LAS INFRAESTRUCTURAS EL URBANISMO, LA EDIFICACIÓN Y EL TRANSPORTE DE ANDALUCÍA EL ESTABLECIMIENTO SITUADO EN CALLE HILARIO ANGEL CALERO, N.º 27 LOCAL PARA LA ACTIVIDAD DE CENTRO DE TATUAJES.

Analizado el proyecto de referencia esta Comisión propone que se acceda a lo solicitado.

9. INFORME DE LA JEFATURA DE LA POLICIA LOCAL SOBRE DEFICIENCIAS DETECTADAS EN DIFERENTES VIAS PUBLICAS DE POZOBLANCO.

Analizado el proyecto de referencia esta Comisión propone que se compruebe por los servicios de mantenimiento y ejecutar en su caso.

10. INFORMACIÓN SOBRE SOLICITUDES DE LICENCIAS DE OBRAS PENDIENTES DE CONCESIÓN.

Vistas las instancias presentadas para la concesión de Licencia de Obras, esta Comisión de Obras acordó proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

Conceder **LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS**, a los solicitantes que seguidamente se relacionan, previo pago de los derechos establecidos en la Ordenanza Municipal correspondiente y observancia de las prescripciones legales y reglamentarias de carácter general y las especificadas que, en su caso, se consignan en el respectivo acuerdo.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

9651 0D62 9CD7 7C64 ACEC



(96)510D629CD77C64ACEC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19-12-2022



EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO

OBRAS MAYORES :

EXPTE. 87/22. – COVAP, S.C.A., para ejecución de aljibes para almacenamiento de agua industrial en industria láctea situada en ctra. Canaleja, s/n.

EXPTE. 333/22. – LOPEZ POZUELO, MATILDE, para ejecución de vivienda unifamiliar en Avda. de los Pedroches, n.º 4.

EXPTE. 316/17 MODIF. – ZARZA 2014, S.L., para proyecto modificado de 13 viviendas, local, sótano y trastero en Avda. Villanueva de Córdoba, n.º 40.

EXPTE. 140/22 MODIF. – MOLINA MARCO, ANTONIO, para proyecto modificado de reforma de vivienda en calle San Gregorio, n.º 63.

OBRAS MENORES :

EXPTE. 358/22. – POZUELO POZUELO, ISABEL LOURDES, para picado de paredes y colocación de azulejos en calle Torrecampo, n.º 3.

EXPTE. 359/22. – DIAZ BLANCO, JUAN CARLOS, para cambio de azulejos en vivienda en calle Avda. Marcos Redondo, n.º 42 2º.

EXPTE. 360/22. – GARCIA BLANCO, ANGELES, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Sevilla, n.º 68 Bajo.

EXPTE. 361/22. – LOPEZ ROJAS, JUAN CLIMACO, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Torrecampo, n.º 2 1º.

EXPTE. 362/22. – CALERO RUBIO, BARTOLOME, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Ramón y Cajal, n.º 41.

EXPTE. 363/22. – SANCHEZ CASTRO, JOSE, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Añora, n.º 60.

EXPTE. 364/22. – RODRIGUEZ MARTINEZ, SANTIAGO, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Doctor Antonio Cabrera, n.º 22.

EXPTE. 365/22. – CALERO GUIJO, JOSE, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Pedrajas, n.º 10.

EXPTE. 366/22. – REDONDO CAMPOS, AGUSTIN RAFAEL, para reformas de cocinas y baños en calle Muñoz de Sepúlveda, n.º 1 1º B.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

9651 0D62 9CD7 7C64 ACEC



(96)510D629CD77C64ACEC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19-12-2022



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO**

EXPTE. 367/22. – TORRES CASTRO, JOSE ANTONIO, para sustitución de carpinterías exteriores y colocación de solería interior en calle Jesús, n.º 3 3º A.

EXPTE. 368/22. – PRIMERA GUZMAN, JULIO MANUEL, para colocación de ventanas de PVC en Urb. El Torilejo, n.º 2 1º 2.

EXPTE. 369/22. – JORDAN ORTEGA, LUCIA, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Alfareros, n.º 3.

EXPTE. 370/22. – RUBIO VAQUERO, LUIS, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo y acumulación en calle Doctor Ochoa, n.º 2 2º.

EXPTE. 371/22. – JURADO CALERO, REMEDIOS, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Pedroche, n.º 7.

EXPTE. 372/22. – MARQUEZ FERNANDEZ, JUAN, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Encrucijada, n.º 19.

EXPTE. 373/22. – OCHOA MACAZAGA, MARIA ANTONIA, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Ramón y Cajal, n.º 37.

EXPTE. 374/22. – MERINO ROMERO, ANTONIO, para adecuación de local sin uso definido (modificación fachada) en calle Santa Barbara, n.º 7.

EXPTE. 375/22. – GONZALEZ CABALLERO, ANTONIO, para instalación solar fotovoltaica para autoconsumo en calle Encrucijada, n.º 43.

EXPTE. 376/22. – GUTIERREZ ENCINAS, PABLO, para colocación de portón para garaje y ventana en fachada en calle Ntra. Sra. de la Soledad, n.º 7.

EXPTE. 377/22. – ROMERO FERNANDEZ, MIGUEL ANGEL, para hormigonar patio interior y sustitución de azulejos de cocina en calle Ramón y Cajal, n.º 48 Bajo.

EXPTE. 378/22. – CASTRO MORENO, AURELIO, para reformas en baño, cocina y cambio de ventanas en calle Guillermo Vizcaíno, n.º 2 4º F.

11. RUEGO Y PREGUNTAS

Se inicia el turno de ruegos y preguntas:

- Rosario Rossi Lucena: Propone que se traiga a la comisión de obras el proyecto de futura actuación en la zona polideportiva de calle Camilo Jose Cela.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

9651 0D62 9CD7 7C64 ACEC



(96)510D629CD77C64ACEC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19-12-2022



**EXCMO. AYUNTAMIENTO
DE
POZOBLANCO**

- Miguel A. Calero Fernández:
 - Que se retiren los tornillos y elementos sueltos en calle limítrofe a zona verde del Poligono H.
 - Que se reparen las farolas del parque del cementerio.
 - Quiere saber si la actuación que se esta acometiendo de limpieza de imbornales va a ser general en la población, se le responde que si, en este mismo momento).

Y no habiendo más asuntos que tratar se levantó la reunión siendo las 21:20 horas del día en principio consignado, todo lo cual yo, como secretario, certifico.

C/ Cronista Sepúlveda, 2. 14400 POZOBLANCO (Córdoba) Tel: 957 77 00 50 Fax: 957 77 29 61

Código seguro de verificación (CSV):

9651 0D62 9CD7 7C64 ACEC



(96)510D629CD77C64ACEC

Este documento constituye el resguardo del original del registro del Ayuntamiento de Pozoblanco. Podrá verificarse en www.pozoblanco.es

Firmado por SR. ARQUITECTO TECNICO HERRUZO CABRERA ALFONSO MARIA el 19-12-2022