



Ejecución del proyecto de mejora del entorno y accesos a instalaciones del Campo de Golf Municipal de Pozoblanco

Objeto del Contrato: Remodelación del entorno exterior del edificio que alberga determinadas Instalaciones de Equipamiento y sede Administrativa, así como los accesos públicos al mismo, todo ello con el objeto de mejorar y adecuar dicho espacio al entorno natural de la Dehesa en la cual se inserta, persiguiendo su puesta en valor y la posibilidad de un mayor disfrute por la ciudadanía pozoalbense y visitantes que acuden al Campo de Golf Municipal, que constituye uno de los principales atractivos turísticos del Municipio.

Presupuesto de licitación	Número de expediente	Procedimiento de contratación
101.553,79 €	GEX 2024/13555	Abierto

Con la actuación proyectada se pretende una mejora en las condiciones de ordenación, acabados-estética y de accesibilidad de las instalaciones del campo de golf municipal. Con dicha finalidad se proyectan las siguientes actuaciones:

- Se pretende llevar a cabo la eliminación de todas aquellas barreras arquitectónicas existentes en la actualidad, con objeto de garantizar unas condiciones de accesibilidad adecuadas.
- Se desmontarán todas las plataformas escalonadas existentes al objeto de resolverla en una sola plataforma, a la cual se accederá a través de escalinata situada en posición central y rampa lateral con dimensiones y características adaptadas a la normativa vigente en materia de accesibilidad.
- Se proyecta la demolición de muros existentes de contención para salvar los distintos desniveles y que funcionan como elementos de asiento.
- El nuevo espacio aterrazado quedará delimitado por balaustrada similar a la Memoria 3 existente, colocada sobre muro de 15 cm de espesor, formada por balaustres redondos de hormigón prefabricado blanco de 77 cm de altura, dispuestos cada 20 cm aproximadamente, sobre losas/cubremuros de hormigón prefabricado blanco y rematado superiormente con pasamanos del mismo material. Con pilastras



cuadradas de hormigón prefabricado blanco de dimensiones 21x21x77 cm, al comienzo y al final de la balaustrada, en esquinas y cada 4 m. aproximadamente.

- En la zona de actuación se respetarán las especies arbóreas existentes, ejecutando nuevos alcorques de mayores dimensiones, para garantizar su preservación, dotando de espacios de sombra adecuados a dicho espacio de terraza.
- La pavimentación de la nueva terraza se resolverá a base de baldosa de terrazo, acabado superficial en árido de granito, durogranito, o acabado color de 40x60x5 cm, para colocar sobre solera de hormigón, complementado con bordillo de hormigón bicapa A2, de 10 cms de base y 20 cms de altura, sobre solera de hormigón HM-20.
- Por otro lado, se completará y mejorará los espacios a iluminar, mediante la colocación de tres luminarias murales y otras dos sobre báculo.
- Así mismo, se procederá a la construcción de nuevos paños de cerramiento exterior a base de fábrica de bloques cerámicos de 30x19x29 cm de baja densidad y cancela o vallado exterior en el acceso principal al recinto del Campo de Golf, formada por cerco y bastidor de hoja con pletinas de acero de 60x8 mm y barrotes de cuadradillo macizo de 14 mm, patillas para recibido, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras.
- Por último, como actuación que completa las anteriores, se proyecta una mejora en los accesos públicos al mismo, con aplicación de nueva capa de rodadura, en el vial de entrada y en la explanada destinada a aparcamientos, ubicadas en la zona de la parcela que presenta fachada a la carretera CO-6411 desde la cual se accede al campo de golf municipal, con la misma finalidad de mejora y puesto en valor.